



Rif.: 61090423

# € 245.000

## 6 locali in vendita

Druento, Via Mario Brundi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 316.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TERRAZZO ANGOLARE DA 25MQ - MANSARDA ABITABILE - GIARDINO AD USO ESCLUSIVO E BOX DOPPIO. In un contesto residenziale tranquillo e comodo a tutti i servizi, come scuole, ufficio postale, fermate dei mezzi pubblici e vie principali, proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina. L'abitazione si sviluppa su due livelli ed è caratterizzata da ambienti luminosi e spazi ben distribuiti. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno, che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti principali della casa. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno con cucina a vista, accogliente e ben illuminato, con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

