



Rif.: 61077718

€ 89.000

Ter. residenziale in vendita

Druento, Via Lanzo

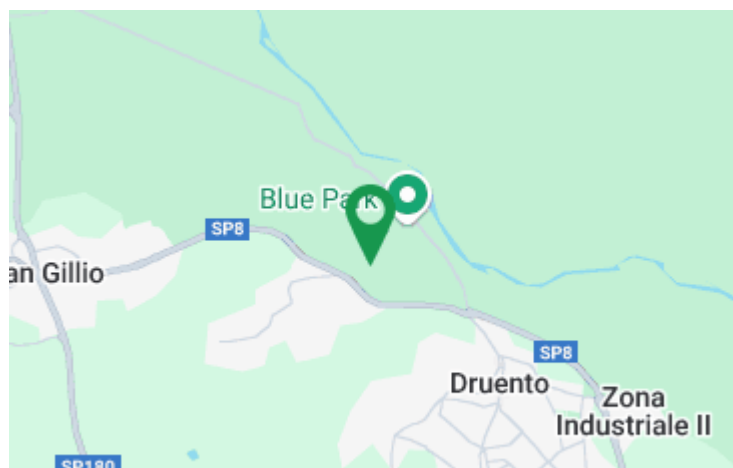
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.036 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO EDIFICABILE IN POSIZIONE SOLEGGIATA E STRATEGICA
Druento, all'interno del comparto urbanistico denominato 'C11', proponiamo in vendita un terreno edificabile di 2.036 mq con capacità edificatoria di 203,60 mq di . L'area si distingue per la sua posizione soleggiata, pianeggiante e ben esposta, a soli 200 metri da una zona residenziale già esistente, caratterizzata dalla presenza di eleganti villette uni e bifamiliari, che valorizzano ulteriormente il contesto. Attualmente raggiungibile da strada sterrata, il piano urbanistico prevede una nuova viabilità che collegherà direttamente l'area alla rete comunale, migliorando i collegamenti e accrescendo il valore della zona. Ideale per chi desidera realizzare una villa unifamiliare, una bifamiliare o un piccolo intervento residenziale su misura, in un'area tranquilla, riservata e ben collegata ai principali servizi. Una soluzione di qualità in un contesto residenziale già consolidato, perfetta per costruire oggi e valorizzare nel tempo.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

