



Rif.: 61004990

# € 175.000

## Casa di corte in vendita

Druento, Via san Lorenzo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 104.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 251.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'appartamento è situato in una realtà di corte del centro storico di Druento a pochi passi da qualsiasi servizio alla persona che il paese offre. La soluzione a livello gestionale è totalmente indipendente non avendo spese condominiali e tanto meno un amministratore. Dalla porta di ingresso una cucina abitabile accoglie la soluzione abitativa. Il soggiorno è scorporato dalla cucina da un muro, volendo abbattibile dando l'opportunità di creare una zona giorno unica di notevoli dimensioni. Essendo sviluppato su un piano è possibile dividere gli spazi come si preferisce in base alle esigenze familiari. La zona notte è composta da due camere da letto comunicanti entrambe matrimoniali ed entrambe con doppia finestra. A rifinire la zona notte un bagno di generosa metratura servito da box doccia e finestra completa il piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

