



Rif.: 60914826

↓ € 139.000

€ 149.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Druento, Via torino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 133.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 60.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Il condominio, edificato nella prima metà degli anni '70 è situato in una delle zone più richieste e più prestigiose del paese. A pochi passi è disponibile qualsiasi servizio alla persona quali farmacia, market, panetteria, ecc. A 50 metri è posizionata la fermata della linea 59 gtt che collega Druento al Centro Storico di Torino. L'appartamento posto al secondo piano senza ascensore è stato ristrutturato 15 anni fa e si presenta con un ingresso sul tinello dotato di cucinino che grazie alla sua esposizione rende la zona giorno continuamente luminosa. Grazie ad una portafinestra il soggiorno è servito da un primo balcone che affaccia su Piazza del Filatoio. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali entrambe dotate di balcone, e da un bagno dotato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

