



Rif.: 60892998

**€ 650 / mese****Trilocale in affitto****Druento, Viale Papa Giovanni XXIII**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E**Prestazione energetica:** 256,78 kW h/m<sup>2</sup> anno

Druento – Comodo a i servizi – Box auto compreso. Il condominio edificato nella prima metà degli anni '70 è situato a pochi metri dalla piazza principale di Druento, comoda a qualsiasi tipo di servizio primario alla persona. La posizione è strategica anche per chi è appassionato alle aree verdi in quanto a 10 minuti a piedi circa si trova il Parco Naturale della Mandria. L'appartamento posto al primo ed ultimo piano senza ascensore propone le generose metrature di quei anni. Dalla porta di ingresso un disimpegno comunica con tutti gli ambienti dell'immobile. La zona giorno, luminosa e ben disposta, è composta da un tinello con cucinino anch'esso di una buona metratura che consente di poter arredare con maggior libertà. Due camere da letto matrimoniali, entrambe finestrate, di cui una dotata di balcone privato garantiscono una soluzione ampia per chi ha due bimbi. Completa il piano abitativo un bagno disposto in lunghezza dotato di vasca e finestra. Al piano seminterrato un locale ad uso cantina e un autorimessa rifiniscono il piano abitativo. Il riscaldamento è autonomo.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

