



Rif.: 60867833

**€ 213.000**

## Quadrilocale in vendita

San Gillio, Via galileo ferraris

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 104.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 104.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

APPARTAMENTO IN VILLA BIFAMILIARE CON TERRAZZO - DOPPI SERVIZI - GIARDINO E BOX AUTO TRIPLO. La villa bifamiliare è situata in posizione collinare, luminosa e ad appena 350metri di distanza dal centro storico. L'appartamento, posto al piano primo, offre ambienti spaziosi dai quali è possibile raggiungere l'ampio terrazzo coperto angolare di circa 35mq esposto totalmente a sud. L'immobile si presenta con un ampio e luminoso disimpegno, che divide la zona giorno dalla zona notte. La cucina abitabile è completamente attrezzata e offre spazio a sufficienza per soddisfare le necessità di una famiglia numerosa. Inoltre, grazie alla presenza di una porta finestra è possibile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

