



Rif.: 60867817

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Druento, Via san michele**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

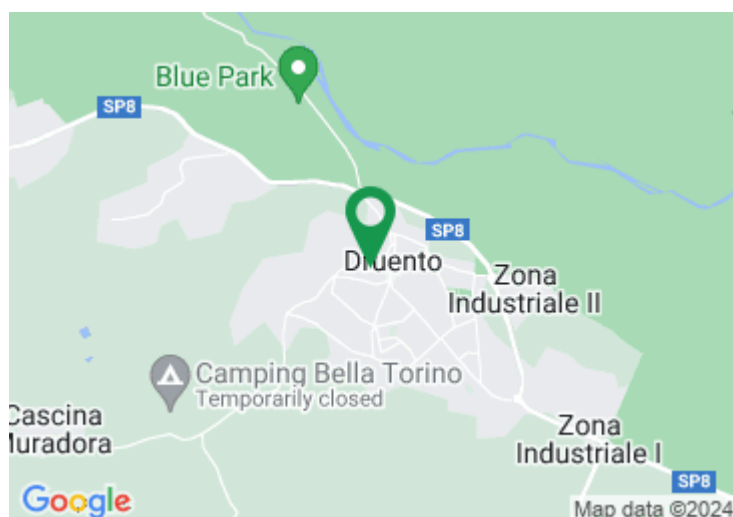


**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 252,4562 kW h/m<sup>2</sup> anno

CENTRO STORICO - RISTRUTTURATO - NO SPESE CONDOMINIALI - PORZIONE DI GIARDINO.L'appartamento in semindipendenza è situato nel cuore del centro storico di Druento a pochi metri da tutti i servizi alla persona che il paese offre. L'immobile è posto al primo ed ultimo piano in un contesto di due famiglie ed ha un ingresso totalmente indipendente che garantisce la massima praticità e idea di indipendenza. Dalla porta blindata, troviamo una zona giorno di 30 metri quadri con parete cottura che rende la zona giorno luminosa e ottimamente disposta, considerando che l'esposizione del soggiorno rimane totalmente verso Sud. Sempre allo stesso piano troviamo la zona notte composta da due camere da letto di cui una matrimoniale ed una generosa metratura, entrambe dotate di finestra. Completa la zona notte un bagno ben squadrateo dotato di vasca e finestra. Una scala angolare e ben disposta internamente collega con il sottotetto non abitabile, il quale ad oggi il punto più alto è di circa 1,75 metri con

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

