



Rif.: 60815794

↓ € 189.000

€ 197.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Druento, Via toscanini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 216.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Il condominio è stato edificato negli anni '70 ed è stato deliberato il bonus del 110% con il quale verranno eseguiti i lavori del tetto, facciata, cappotto ventilato, infissi, balconi e aree comuni condominiali che aumenteranno notevolmente la classe energetica. La soluzione è posizionata a poche centinaia di metri dai principali servizi come supermercato, farmacia, panetteria, bar e fermata della linea GTT 59 che porta fino a Torino. L'appartamento è posto al secondo piano senza ascensore e nel corso degli anni sono stati eseguiti lavori di ristrutturazione interna. Grazie alla sua posizione gode di una splendida vista sul parco della mandria. L'ampio ingresso conduce alla zona giorno composta dal soggiorno e dalla cucina ricavati dall'unione di due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

