



Rif.: 60781766

€ 59.000

Mansarda in vendita

Druento, Via Gaetano Donizetti

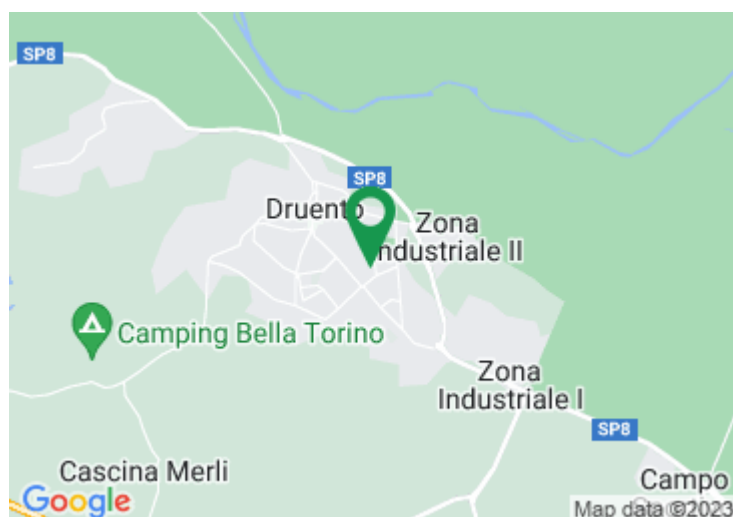
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 143 ca.
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annuie:	€ 14.000
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

MANSARDA DI 139MQ POSTA AL TERZO PIANO SENZA ASCENSORE - POSTO AUTO PRIVATO NEL CORTILE. Il condominio composto da sole sei unità abitative, si trova nella zona centrale del paese ad appena 100 metri di distanza dalla nuova Piazza del filatoio dove sono presenti tutti i vari servizi e attività commerciali quali, supermercato, bar, panetteria, lavanderia, medici di base e farmacia. La fermata della linea 59 è nelle immediate vicinanze e offre la possibilità di collegarsi direttamente al Centro di Torino. Nell'ultimo anno è stata effettuata una profonda ristrutturazione e grazie al eco bonus del 110% sono stati rifatti, facciata, cappotto, tetto, sono stati installati i pannelli solari, sostituiti i serramenti di ogni singola unità abitativa ed è stata installata la caldaia centralizzata a condensazione. La mansarda di 139mq è situata al terzo piano e ad oggi si presenta in stato grezzo. Grazie alla sua metratura è possibile ricavare un appartamento di 95mq calpestabili. Al piano strada è presente un posto auto all'interno del cortile condominiale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

