



Rif.: 60766199

€ 239.000

Casa di corte in vendita

San Gillio, Via principi DI piemonte

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 176 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 119.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA PRINCIPI DI PIEMONTE 14, SAN GILLIO La soluzione degli inizi degli anni '70 è situata in un piccolo contesto nelle immediate vicinanze del centro storico del paese, ma allo stesso tempo in una via interna alla strada principale. Dall'abitazione è possibile raggiungere a piedi tutti i beni di prima necessità quali Bar, Tabacchi, Farmacia, Scuole, Supermercato ed è in prossimità della fermata del pullman Gherra che collega San Gillio a Druento dove è presente il pullman di linea Gtt 59, da luglio 2023 è presente anche la nuova linea 159, che collega il paese al centro di Torino. L'appartamento è situato al primo piano di una palazzina di sole tre famiglie. Il cancello carraio d'ingresso affaccia sul cortile comune. Attraverso la scala condominiale interna all'abitazione si raggiunge il piano primo. L'ingresso dell'appartamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

