Affiliato: Immobiliare Garibaldi D.I.
Partita IVA: 09658570016
Corso Garibaldi, 48 10078 Venaria Reale (TO)
Email: tohg1@tecnocasa.it - Tel.: 0114525434















Rif.: 61283682

€ 240.000

5 locali in vendita

Venaria Reale, Via S. Francesco D'Assisi - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 154.49 kW h/m² anno

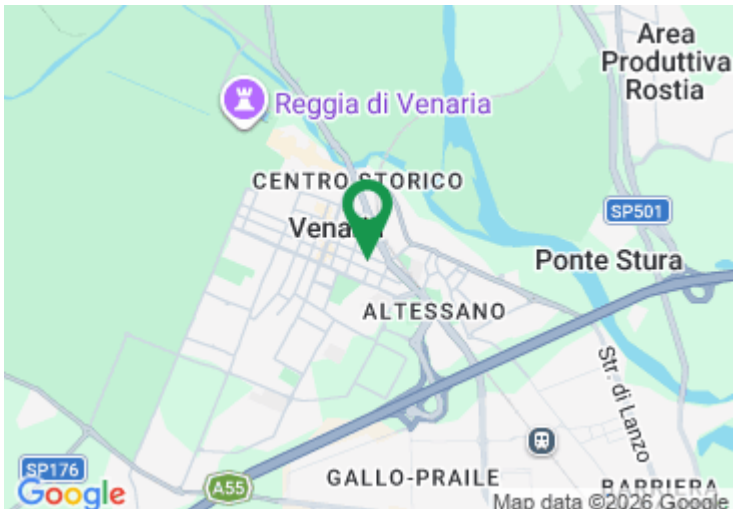
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

La palazzina, di soli tre piani, si trova nel pieno centro della Città, poco distante dal corso Garibaldi e dal viale Buridani, in posizione assolutamente strategica, servita da mezzi pubblici, scuole, supermercati e negozi. La sua costruzione risale alla fine degli anni '50 ma ha subito un importante ristrutturazione nel 2009, che ha riguardato principalmente le facciate, che si presentano in ottimo stato, ma ha compreso anche la realizzazione dell'ascensore. L'impianto di riscaldamento dell'appartamento è centralizzato con termovalvole e contabilizzatori individuali e la caldaia condominiale è stata recentemente sostituita. La mansarda abitabile soprastante, collegata internamente all'appartamento da una comoda scala, ha invece il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.