Affiliato: Immobiliare Garibaldi D.I.
Partita IVA: 09658570016
Corso Garibaldi, 48 10078 Venaria Reale (TO)
Email: tohg1@tecnocasa.it - Tel.: 0114525434



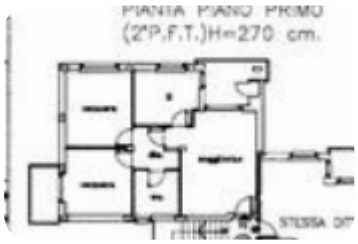












Rif.: 61283616

€ 175.000

Quadrilocale in vendita

Venaria Reale, Via Paganelli - Gallo Praile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 175.73 kW h/m² anno

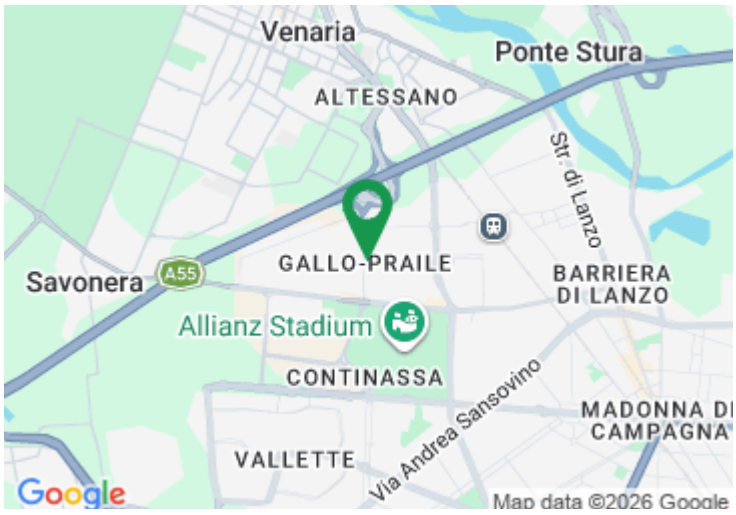
EP globale rinnovabile: 8.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La palazzina, realizzata nel 1996, è ubicata nella zona residenziale della Città denominata Gallo Praile, posta in prossimità dell'Allianz Stadium, del centro commerciale Area 12 e della Galleria commerciale Spazio Conad, in prossimità del confine con Torino. Nelle immediate vicinanze si trovano anche scuola materna, chiesa, giardini pubblici e mezzi di trasporto. La costruzione è caratterizzata dalle facciate in mattoni paramano e si presenta in ottime condizioni. L'appartamento oggetto della presente proposta si trova al primo piano e risulta molto luminoso, non avendo grosse costruzioni nelle vicinanze. Il riscaldamento è autonomo e la caldaia è posizionata esternamente nell'apposito vano. Internamente, il soggiorno, con ingresso living, è accessoriato con il climatizzatore e dà accesso al terrazzino, sul quale è possibile mangiare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.