



Rif.: 61051820

€ 140.000

Quadrilocale in vendita

Venaria Reale, Piazza Cavour - Venaria Reale -
Altessano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 122.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

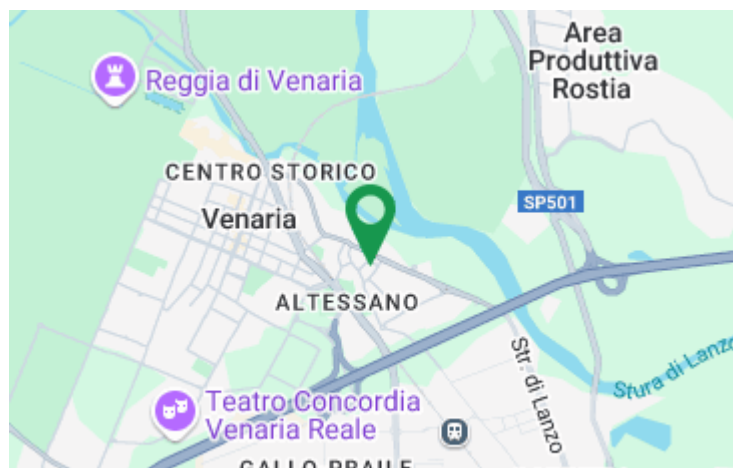
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'edificio è situato si trova nel quartiere della Città denominato Altessano, servito capillarmente da mezzi pubblici, scuole e negozi, compresa la farmacia, poco distante dal corso Garibaldi, dal viale Roma, dalla Stazione ferroviaria ed a qualche centinaio di metri dall'ingresso della tangenziale nord. La sua costruzione risale alla fine degli anni '60 e si presenta in ottimo stato. Nel 2021, infatti, sono stati eseguiti lavori straordinari riguardanti il ripristino dei frontalini dei balconi. Lo stabile è dotato di ascensore. L'impianto di riscaldamento è centralizzato, con termovalvole e contabilizzatori individuali del calore e la caldaia condominiale è del modello cosiddetto 'a condensazione'.

L'appartamento oggetto della proposta è certamente caratterizzato da alcuni aspetti fondamentali, quali l'ampiezza della superficie, di tutti i suoi ambienti e dalla suggestiva vista panoramica. L'immobile, infatti, è collocato ad un piano alto e gode di una piacevole veduta da entrambi i

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

