



Rif.: 61043047

€ 115.000

Quadrilocale in vendita

Venaria Reale, Corso Giacomo Matteotti - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 147.56 kW h/m² anno

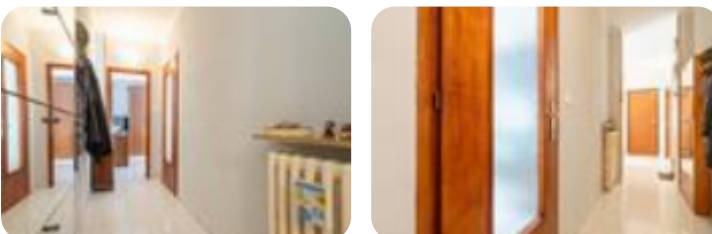
EP globale rinnovabile: 44.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

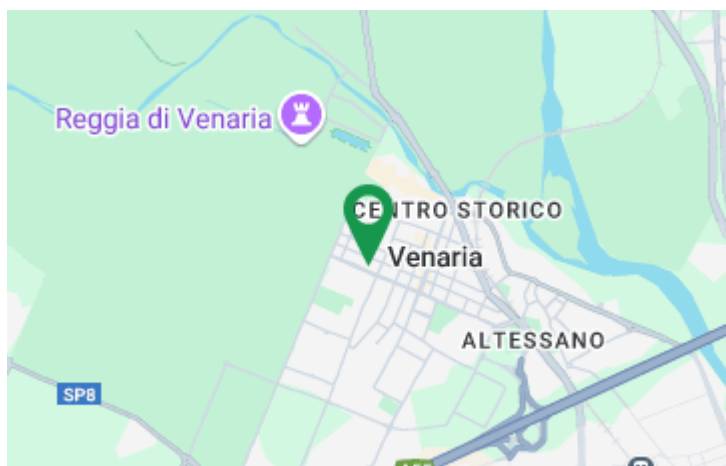
EP estiva del fabbricato: ☺️



La palazzina è situata nel centro della Città, in una posizione ideale per la presenza in prossimità di tutti i servizi, molto vicina al viale Buridani ed al Centro Storico, con la superlativa Reggia Sabauda. La sua costruzione risale alla fine degli anni '50 e si presenta in ottimo stato, in quanto le facciate sono state recentemente oggetto di straordinaria manutenzione. Sono stati anche installati sul tetto i pannelli solari, che garantiscono, per tutti gli immobili del condominio, la fornitura dell'acqua calda ad uso domestico. L'impianto di riscaldamento è centralizzato e la caldaia condominiale, installata nel 2011, è del modello a condensazione. Lo stabile non è dotato di ascensore. Anche l'appartamento proposto si presenta in ottimo stato, essendo stato completamente ristrutturato nei primi anni 2000, mentre nel 2011 sono stati installati i serramenti basso emissivi. Internamente, la cucina è molto ampia, circa 20 mq. e dà accesso al balcone verandato. All'ingresso il piccolo salottino può essere facilmente



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

