



Rif.: 61041775

€ 89.000

Trilocale in vendita

Venaria Reale, Via Palestro - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 139.32 kW h/m² anno

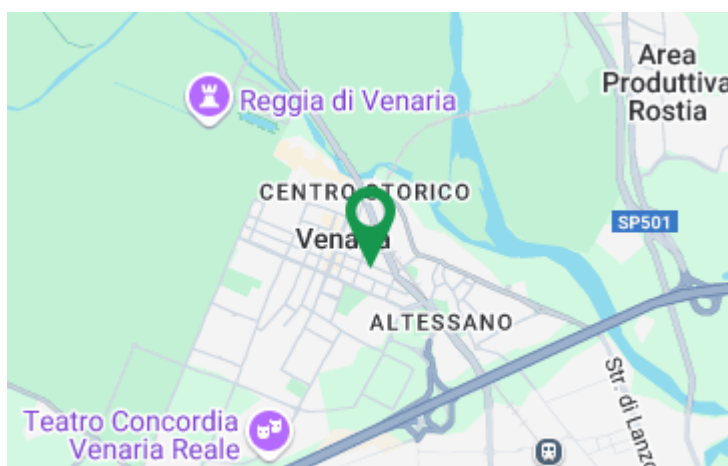
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

La costruzione è situata nel cuore della Città, in una posizione ideale per la presenza in prossimità di tutti i servizi, molto vicina al corso Garibaldi ed al viale Buridani ed a qualche centinaio di metri dall'ingresso della tangenziale nord. La sua costruzione risale alla fine degli anni '50 e si presenta in buono stato sia per quanto riguarda le facciate che per quanto riguarda le altre parti comuni. Lo stabile non è dotato di ascensore. Anche l'appartamento proposto si presenta in buono stato, essendo stato parzialmente ristrutturato alla fine degli anni '90, pertanto potrebbe anche essere abitato, anche da subito, con pochi interventi. La distribuzione degli ambienti interni, tutti di generose dimensioni, è quella classica del periodo della costruzione, con l'ampio ingresso che funge da disimpegno e dà accesso anche al prezioso ripostiglio. Il soggiorno è molto luminoso e perfettamente abitabile, anche grazie all'angolo cottura che ne completa e migliora la fruibilità, e dà accesso al balcone lato cortile. Le due camere da letto, entrambe con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

