



Rif.: 61027902

**€ 170.000**

## Trilocale in vendita

Venaria Reale, Via saragat - Venaria Reale -  
Altessano

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 83 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 65.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

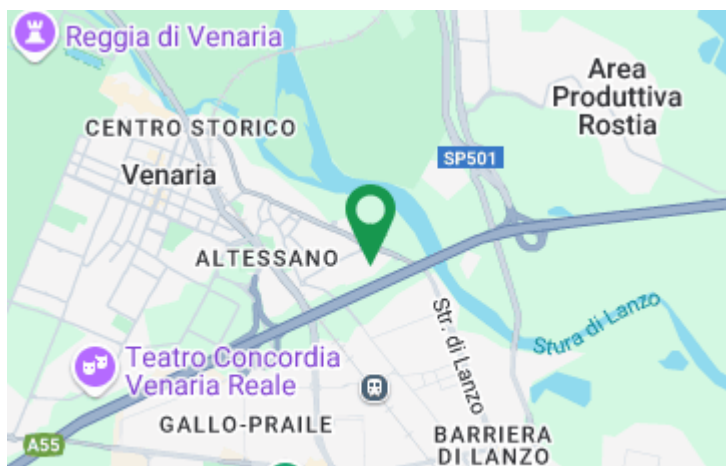
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La costruzione risale alla metà degli anni '90 e si presenta in ottime condizioni sia per quanto riguarda la facciata lato strada, rivestita con intonaco verniciato, sia per quanto riguarda quella lato opposto, rivestita con mattoni a vista. Anche tutte le altre parti comuni si presentano in maniera impeccabile. Nella immediate vicinanze è presente un centro sportivo con palestra e piscina, con campi da calcio e da tennis, oltre che con percorso ginnico. Anche mezzi pubblici e attività commerciali si trovano in prossimità. L'appartamento proposto si presenta in condizioni impeccabili. E' disposto su due arie e risulta panoramico e molto luminoso. E' accessoriato con videocitofono, portoncino blindato, serramenti con doppi vetri, tende estive/invernali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

