Affiliato: Immobiliare Garibaldi D.I.
Partita IVA: 09658570016
Corso Garibaldi, 48 10078 Venaria Reale (TO)
Email: tohg1@tecnocasa.it - Tel.: 0114525434

Rif.: 61025448

€ 189.000

Quadrilocale in vendita

Venaria Reale, Corso Garibaldi - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 266.00 kW h/m² anno

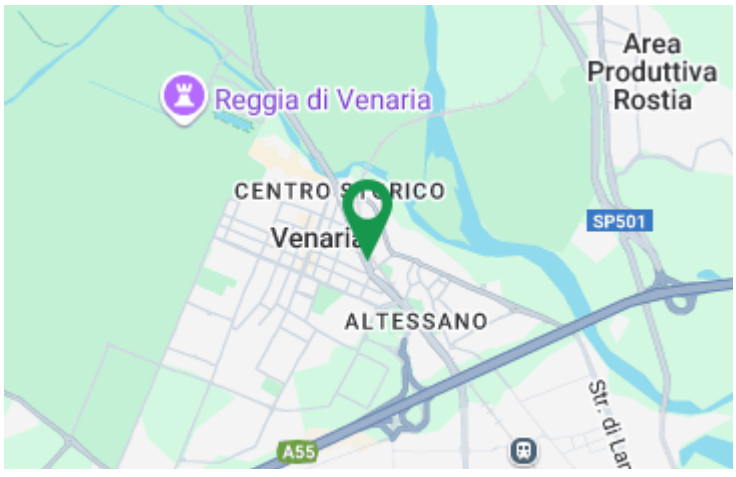
EP globale rinnovabile: 165.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La palazzina è ubicata nel pieno centro della Città, in una posizione ideale per la presenza in prossimità di tutti i servizi ed a qualche centinaio di metri dall'ingresso della tangenziale nord. La sua costruzione risale alla fine degli anni '50 e si presenta in buono stato sia per quanto riguarda le facciate che per quanto riguarda le altre parti comuni. Lo stabile non è dotato di ascensore. L'appartamento proposto è stato completamente ristrutturato nei primi degli anni 2000, utilizzando materiali di ottima fattura e si presenta attualmente in condizioni veramente impeccabili. Sono stati installati anche i vetri camera sui serramenti in legno già esistenti. La distribuzione degli ambienti, tutti di generose dimensioni, è quella classica del periodo della costruzione, con l'ampio ingresso che funge da disimpegno. La cucina è perfettamente abitabile, anche grazie all'angolo cottura che ne

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.