



Rif.: 60891061

€ 125.000

Trilocale in vendita

Venaria Reale, Corso Giuseppe Garibaldi - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: E

Prestazione energetica: 205,67 kW h/m² anno

La costruzione si trova nel pieno centro della Città, in posizione cruciale per la presenza in prossimità di tutti i servizi. Risale alla fine degli anni '50 e si presenta in buono stato sia per quanto riguarda le facciate che per quanto riguarda le altre parti comuni, inoltre è dotato di ascensore. L'alloggio in vendita è stato ristrutturato nel 2009 e si presenta complessivamente in ottimo stato. Sono stati installati i serramenti con vetri camera ed il comodo climatizzatore sia nella camera matrimoniale che nella cucina abitabile, sono state sostituite le porte interne e sono stati rifatti bagno e cucina, impianti compresi. La distribuzione degli ambienti, tutti di generose dimensioni, è ottimale e l'ampio ingresso funge da disimpegno. Il soggiorno, utilizzabile anche come camera dei ragazzi e la cucina abitabile hanno il balcone, il bagno è accessorizzato con il box doccia. Da evidenziare la presenza dei due comodi ripostigli. L'impianto di riscaldamento è centralizzato con termovalvole e contabilizzatori individuali del calore. Completa la proprietà la capiente cantina al piano interrato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

