



Rif.: 60820323

↓ € 125.000

€ 135.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Venaria Reale, Via IV novembre - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

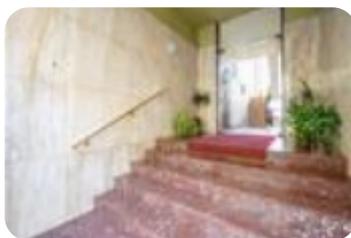
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

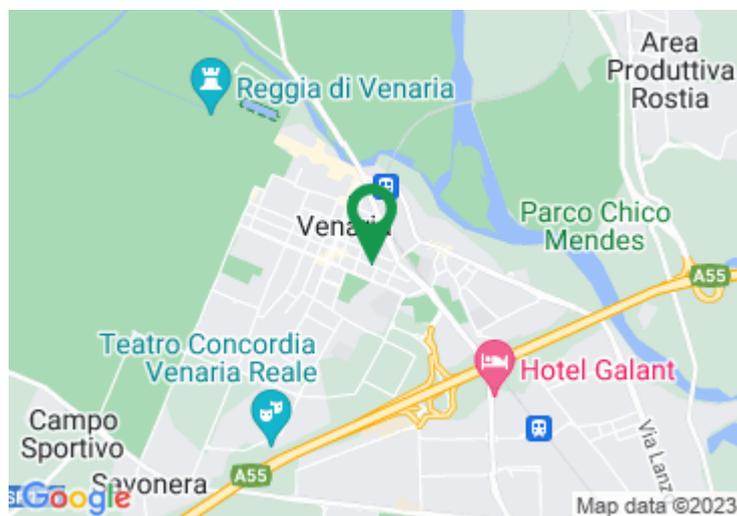
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊



La palazzina, di soltanto due piani, è ubicata nella zona centrale della Città, nei pressi delle arterie principali, corso Garibaldi, viale Buridani, corso Papa Giovanni. La posizione risulta pertanto strategica per la presenza in prossimità di tutti i servizi. Risale alla fine degli anni '60, ha le facciate rivestite e si presenta in ottimo stato, ma non è dotata di ascensore. La concezione e le caratteristiche della costruzione sono comunque prettamente signorili. L'appartamento in oggetto è situato al secondo ed ultimo piano, si presenta in buono stato ed è stato ristrutturato negli anni '90. E' disposto su due arie, con un balcone per ognuna di esse. Il primo avente accesso dalla camera matrimoniale ed il secondo, ampio e verandato, avente accesso sia dal soggiorno che dalla camera dei ragazzi. L'ampio ingresso disimpegna tutti gli ambienti, compreso il comodo ripostiglio. Le camere sono entrambe

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

