



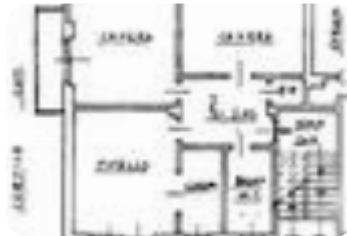
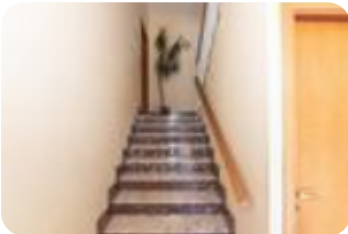
Rif.: 61236922

€ 116.000

Trilocale in vendita

Nole, Via Faletti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.54 kW h/m² anno

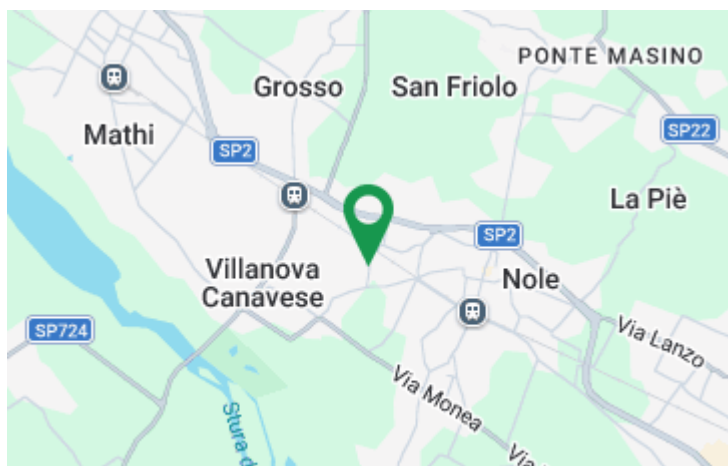
EP globale rinnovabile: 64.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Nole, proponiamo un appartamento di 85 mq situato al secondo piano di un piccolo contesto residenziale. L'immobile, costruito nel 1975, offre una disposizione funzionale con tre locali ben distribuiti. La posizione libera su tre lati garantisce una vista panoramica che arricchisce l'esperienza abitativa. Il riscaldamento autonomo consente una gestione personalizzata del clima interno, mentre il box auto offre comodità e sicurezza per il parcheggio. Completa la proprietà la cantina e un piccolo giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

