



Rif.: 61196145

€ 189.000

Trilocale in vendita

Nole, Via Martiri della Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 109.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In recente palazzina del 2015, appartamento con giardino privato, piano terra e in assenza di barriere architettoniche. L'ingresso è living sul Soggiorno con Angolo Cottura, Disimpegno, Due Camere, Bagno e armadio a muro allestito a Lavanderia. Tutte le camere affacciano sul giardino privato e risultano molto luminose grazie all'ottima esposizione dell'immobile a Sud-Ovest, ciò consente di godere di molta luce naturale e così avere un vantaggioso ausilio al riscaldamento anche nelle belle giornate più fredde. Il riscaldamento è a pavimento, gli infissi esterni sono in legno con il doppio vetro, i condizionatori sono dotati anche della funzione pompa di calore e gestiti tramite applicazione per impostarli anche quando si è lontani da casa ed è presente la predisposizione per l'impianto di antifurto. Nel giardino è stato predisposto l'impianto di irrigazione. Al Piano Interrato completano la proprietà la cantina e l'ampio box auto che sono direttamente collegati all'interno del condominio attraverso l'ascensore ed il vano scala. Ottimo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

