



Rif.: 61175721

€ 155.000

Casa semindipendente in vendita

San Carlo Canavese, Via dei Massa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Balconi:	2
Posti auto:	5
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 93.94 kW h/m² anno

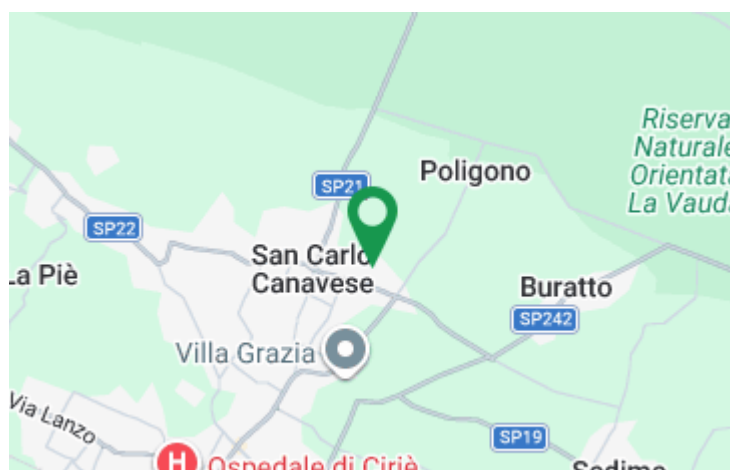
EP globale rinnovabile: 21.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale e a poca distanza dalla Piazza del Paese, antico cascinale libero su tre lati con ampio giardino privato di oltre 1100 mq collegato all'immobile. Disposto su tre livelli, attualmente si suddivide in tre unità abitative differenti ma risulta molto versatile, dati i suoi ampi spazi per ottenere tipologie residenziali di diverso tipo in base alle esigenze famigliari. I tre piani sono già indipendenti tra loro grazie alla comoda scala in pietra e laddove fosse necessario unificare uno o più piani si può realizzare una scala interna come era già stato fatto in passato dagli attuali proprietari. Buona occasione per famiglie che hanno bisogno di spazio o per imprese e/o artigiani che vogliono investire sul proprio lavoro per rivendere o affittare generando così una rendita futura. All'interno del giardino privato un basso fabbricato con forno a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

