



Rif.: 61164473

**€ 65.000**

## Casa semindipendente in vendita

Corio, Via Riane - Benne Di Corio

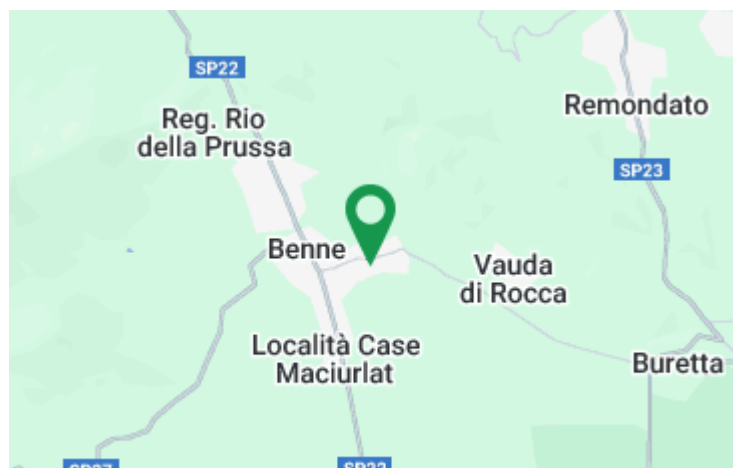
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Semindipendente libera su due lati e disposta su due livelli. Al Piano terra la zona giorno è composta dal Soggiorno Living, Cucina abitabile con camino a legna, Bagno e piccolo cortile di proprietà recintato. Collegata internamente attraverso la scala, la zona notte si trova al Piano Primo e si compone di disimpegno, due Camere da Letto, Bagno e Balcone. Le due camere hanno il tetto a vista coibentato ed è possibile creare un soppalco per creare nuovi ambienti. Il tetto è stato fatto a nuovo intorno al 2005. Di fronte all'immobile è presente l'autorimessa privata con soprastante sottotetto ad uso deposito. A circa 170 metri dall'abitazione è presente un giardino/orto privato di mq 1641 delimitato nei suoi confini dalla siepe. Ottima soluzione abitativa priva di spese condominiali e a 10 minuti di auto dalla vicina Cirié. La frazione è comunque servita da attività commerciali per i beni di prima necessità tra i quali panetteria/pasticceria, macelleria e alimentari che sono facilmente raggiungibili a piedi.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

