



Rif.: 61145142

€ 205.000

Casa indipendente in vendita

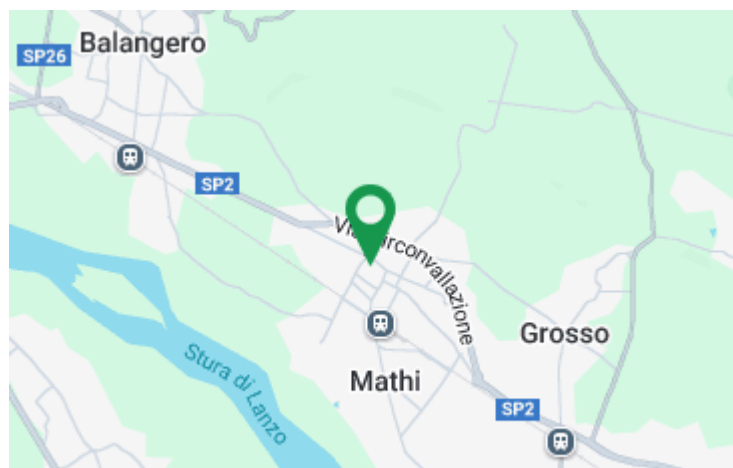
Mathi, Via Martiri della Libertà

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In centro Paese, in contesto residenziale e tranquillo, villetta indipendente libera su quattro lati realizzata nel 2013. Al Piano Terra ingresso living su soggiorno, zona cucina e bagno con vasca. Collegata tramite scala interna, la zona notte al Piano Primo si compone di disimpegno, camera da letto matrimoniale con cabina armadi e terrazzo che si affaccia sul giardino privato, seconda camera da letto con balcone e con doccia. Il Piano Primo è caratterizzato dal soffitto con i travi a vista, il tetto è coibentato e ventilato come previsto dalle più recenti normative per garantire una coibentazione efficace. Sono già stati predisposti i collegamenti per l'installazione dei pannelli solari. Tutti gli infissi sono a taglio termico. Il riscaldamento è a pavimento ed è gestito dalla caldaia a condensazione alimentata a gas metano. I costi di gestione del riscaldamento risultano in questo modo molto contenuti. La zona giorno, attraverso l'ampia vetrata, è direttamente collegata al patio e giardino privato che misurano complessivamente circa 700 mq. A

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

