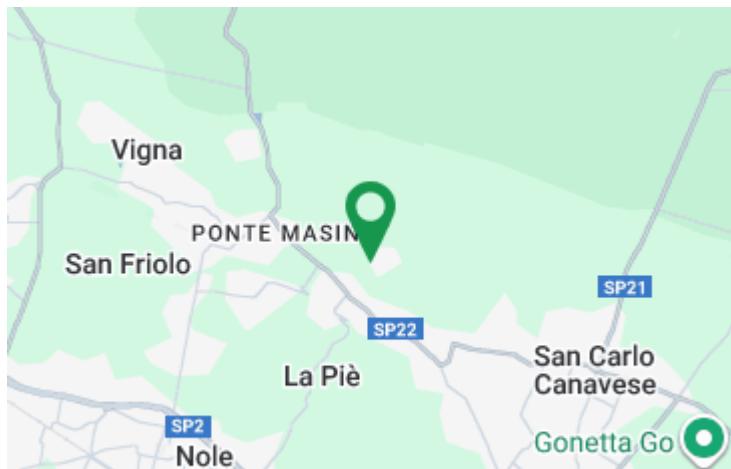




Mappa



Rif.: 61136299

€ 300.000

Casa semindipendente in vendita San Carlo Canavese, Borgata baima

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 361 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 263.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 104.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

Casa bifamiliare semindipendente libera su tre lati. Completamente ristrutturata e con possibilità di ricavare una terza unità abitativa al Piano Sottotetto già coibentato. Al Piano Terra, Ingresso, Soggiorno, Cucina, Camera da Letto, Bagno, due Ripostigli, ampia Autorimessa collegata e locale Laboratorio/Cantina. Al Piano Primo, Ingresso, Salone, Grande Cucina abitabile, disimpegno; Tre Camere da Letto, due Bagni entrambi con finestra, locale Lavanderia anch'essa finestrata, Ripostiglio e due Balconi. Nelle immediate vicinanze della casa due bassi fabbricati si compongono rispettivamente di due autorimesse molto alte e due locali deposito/magazzino. A completamento della proprietà ci sono gli appezzamenti di terreno tutti attigui per un totale di circa 4.000 mq all'interno della quale è presente una tettoia autorizzata che in passato era il forno della borgata. Ottima casa per chi deve

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

