



Rif.: 61133622

**€ 115.000**

**Bilocale in vendita**

**Nole, Via Torino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 198.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 117.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Zona centrale, in palazzina, al secondo ed ultimo piano. La ristrutturazione completa dell'intero fabbricato è stata effettuata alla fine del 2008. L'ingresso è living sul Soggiorno con angolo cottura, Camera da Letto con cabina armadio, antibagno, Bagno e tre balconcini alla francese. Il riscaldamento è autonomo a metano e le spese condominiali sono contenute. A completare la proprietà si trovano al piano interrato la cantina ed il box auto singolo. Ottimo appartamento da abitare o ad uso investimento per un reddito da locazione.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

