



Rif.: 61096994

## € 400 / mese Bilocale in affitto

Nole, Via Faletti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 222.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

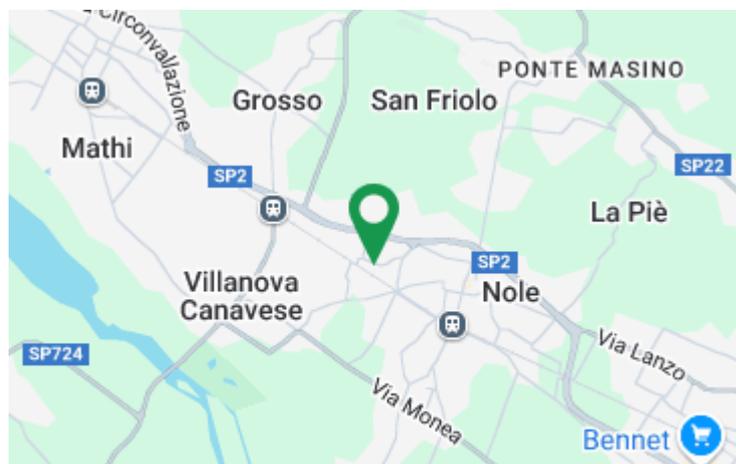
EP globale rinnovabile: 88.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona residenziale e comoda ai servizi, bilocale al piano terra senza barriere architettoniche. Dal vano scala condominiale si accede direttamente all'ingresso dell'appartamento, il soggiorno è disimpegnato dall'angolo cottura e la camera da letto è matrimoniale. Completa il piano il bagno con finestra e doccia. Riscaldamento centralizzato con termovalvole e contabilizzatori. Spese condominiali comprensive di luce parti comuni, acqua, riscaldamento, amministrazione, assicurazione e pulizie parti comuni € 100,00 mensili con conguaglio a fine esercizio. La proprietà richiede persone con contratto a tempo indeterminato e/o pensionati e non

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

