



Rif.: 61089619

€ 65.000

Trilocale in vendita

Nole, Via XXIV Maggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 212.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 73.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In centro paese, nelle immediate vicinanze della Piazza e della stazione ferroviaria, comodo a tutti i servizi. Appartamento disposto su due livelli in piccolo contesto residenziale e privo di spese condominiali. Al Piano Primo la zona giorno è formata da ingresso Living su Soggiorno, Cucina abitabile dove è presente la canna fumaria ed è quindi possibile installare una stufa a legna o pellet, il Ripostiglio e il Balcone che offre ad entrambi gli ambienti sbocco verso l'esterno. Il Piano Secondo, collegato dalla comoda scala interna, si compone dal disimpegno, l'ampia Camera da Letto matrimoniale e lo spazioso Bagno. Anche questo ultimo Piano ha a sua disposizione il Balcone. Il riscaldamento è autonomo a Metano con caldaia a condensazione, gli infissi esterni sono in legno con il doppio vetro, il tetto è coibentato e l'intero immobile è stato oggetto di completa ristrutturazione. All'interno del cortile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

