



Rif.: 61028058

**€ 510.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Barbania, Borgata Vignali**

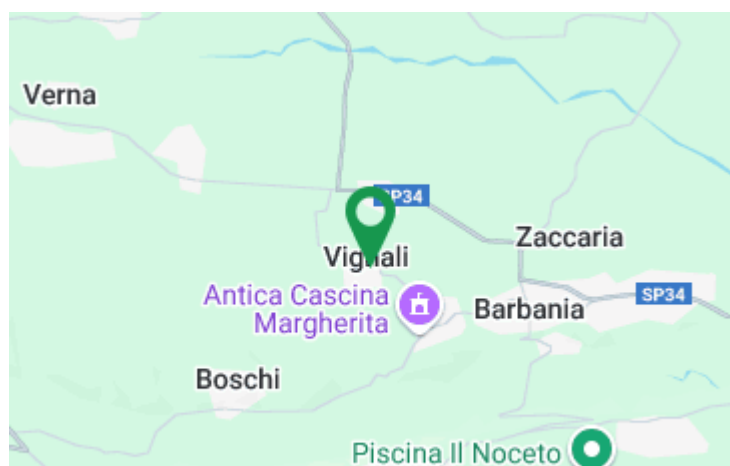
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 380 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Barbania, in zona soleggiata, piccolo complesso bifamiliare composto da due ville indipendenti. La prima abitazione, ristrutturata completamente nel 2007, dalla generosa metratura è disposta su due livelli e si compone da una zona giorno al piano terra di ingresso, salone con camino a legna, ampia cucina abitabile e bagno di servizio; al piano primo la zona notte è composta da disimpegno, tre camere da letto, bagno e due balconi. La seconda villa, disposta su unico è stata invece costruita a nuovo nel 2018. L'ingresso è living sul salone con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, centrale termica/ripostiglio e balcone. Il soffitto di questo immobile è con i travi a vista e il riscaldamento è a pavimento coadiuvato dai pannelli solari. Il tutto è contornato dall'ampio parco privato di oltre 3600mq il quale offre molteplici soluzioni abitative collegate ad attività lavorative o ludiche. La vendita può essere effettuata anche in maniera separata e si possono consultare ai seguenti link: 1) <https://nole12>) <https://nole1>

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

