



Rif.: 60993523

**€ 45.000**

## Casa semindipendente in vendita

Barbania, Frazione Boschi - Boschi

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 134.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 40.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

BARBANIA - Frazione Boschi, casa semindipendente libera su due la ti e disposta su due livelli oltre a sottotetto recuperabile. Al piano terra, la zona giorno è composta da ingresso doppio fronte e retro dell'abitazione, soggiorno living con angolo cottura, disimpegno e bagno. Nella parte posteriore, un grazioso terrazzino pavimentato offre la possibilità di organizzare pranzi all'aperto e momenti conviviali nelle belle stagioni. Attraverso la comoda scala interna si accede al piano primo dove troviamo la zona notte composta dalla camera da letto e due camerette ricavate al momento dagli attuali proprietari dividendo l'originale spaziosa camera con un muro in gas beton facilmente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

