



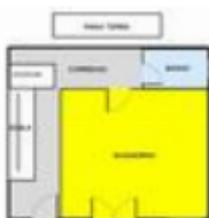
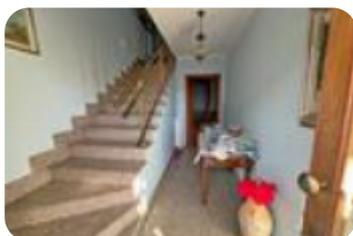
Rif.: 60964987

**€ 188.000**

### Porzione di bifamiliare in vendita

Vaуда Canavese, Via Atzei - Vaуда Canavese Superiore

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuе:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4



Questo immobile è esente da classe energetica

VAUDA SUPERIORE - Comoda ai servizi, porzione di villa bifamiliare, libera su tre lati e molto soleggiata con giardino/cortile privato. Realizzata completamente in paramano, richiede poca manutenzione negli anni. Al Piano Terra la zona giorno è composta dall'ingresso, Soggiorno con angolo cottura e Bagno con finestra e doccia. Attraverso la comoda scala interna, si accede al Piano Primo dove la zona notte è costituita dal disimpegno, dalle due Camere da letto e il secondo Bagno anch'esso con finestra e vasca da bagno. Collegati internamente al Piano Terreno, al Piano Interrato si trovano la Tavernetta, un locale lavanderia e la centrale termica per la caldaia a metano. Tutto il Piano Interrato è pavimentato e senza tracce di umidità. All'interno del cortile privato, un basso fabbricato costituisce la dependance di recente realizzazione, formata da un unico vano molto spazioso con l'angolo cottura e il bagno con finestra e doccia. Questo piccolo immobile, può essere utilizzato sia come ambiente per feste e cucina estiva, sia come abitazione per chi ha la necessità di avere vicino i genitori oppure per un figlio alla quale si vuole dare maggiore

### Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

