



Rif.: 60961028

**€ 139.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Nole, Strada Minetti

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 226 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

GRANGE DI NOLE - Casa semindipendente libera su tre lati. Attraverso il portico verandato, si accede al piano terreno composto da Ingresso, Cucina Abitabile e Ampio Soggiorno con camino a legna. Attraverso la comoda scala interna si accede al Piano Primo dove la zona notte è composta da due Camere da Letto, Bagno e Terrazzo coperto. Il Sottotetto è stato recuperato ai fini abitativi con il rifacimento del tetto e sono state ricavate altre due Camerette, il secondo Bagno e un Locale Sottotetto sfruttabile ma non ai fini abitativi. Adiacente all'immobile, un basso fabbricato di proprietà è composto dal vecchio forno della Borgata, locali di deposito, una cantina, la tettoia e il locale caldaia. Di fronte alla casa, il giardino/orto privato e recintato di circa 200mq. Attualmente il riscaldamento è gestito dalla caldaia alimentata dal bombolone del GPL ed è già stato predisposto l'allacciamento al Gas Metano.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

