



Rif.: 60632416

€ 39.000

Casa di corte in vendita

Nole, Via grange foglietti - San Friolo

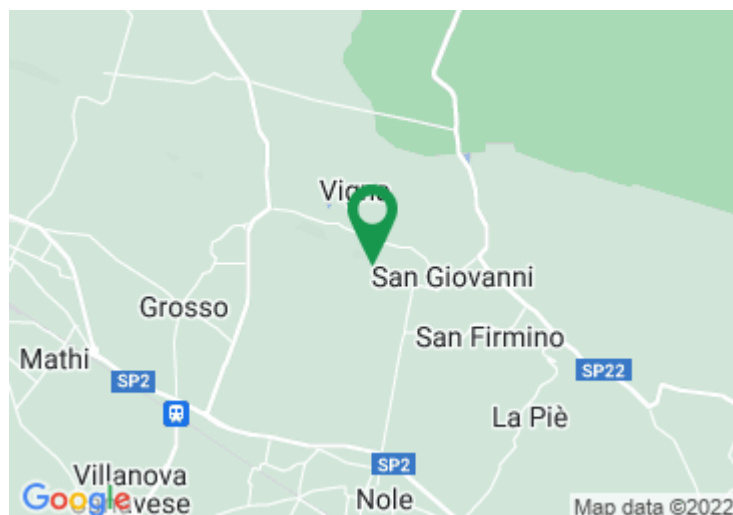
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **N.C.**

Prestazione energetica: 320,12 kW h/m² anno

Nole Per chi è alla ricerca di una soluzione abitativa dagli spazi ampi e regolari, disponiamo di casa indipendente su due lati molto ariosa e luminosa. La soluzione si trova in un contesto di corte nelle vicinanze del centro storico e dalla centrale piazza del paese, dove affacciano attività commerciali primarie. Ogni tipo di negozio e servizio sono raggiungibili a piedi. Essa gode di totale indipendenza in quanto dispone di un cortile e un giardino ad uso esclusivo. Vista l'assenza di spese condominiali è una valida alternativa all'appartamento. La casa si sviluppa su due livelli. Al Piano Terra si sviluppa la zona giorno, la quale si compone dalla cucina abitabile che si integra al soggiorno. Al Piano Secondo, due camere da letto formano la zona notte. Tutto il piano ha accesso ad un balcone. L'immobile si completa con il sottotetto e il tetto è stato recentemente rifatto a nuovo. Il riscaldamento è autonomo e grazie a numerose canne fumarie è possibile realizzare un riscaldamento con stufe a pellet o legna. A pochi metri dalla casa è possibile acquistare un appezzamento di terreno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

