



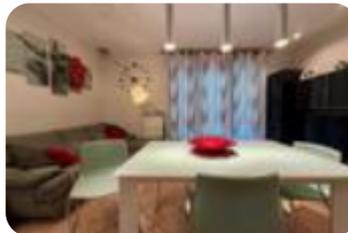
Rif.: 61061436

**€ 219.000**

**Trilocale in vendita**

**Borgaro Torinese, Via Antonio Gramsci**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	2



**Classe energetica:** **F**

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tecnocasa Studio Borgaro SAS è lieta di proporre in vendita un ampio trilocale con giardino privato, situato nel cuore di Borgaro Torinese, in una zona residenziale tranquilla e comoda a tutti i servizi. L'appartamento, situato al piano terra, si presenta in ottime condizioni interne e offre spazi ben distribuiti. L'ingresso avviene tramite porta blindata nella zona giorno living, luminosa e accogliente, composta da un'area salotto e un angolo cottura ben organizzato. Dalla zona giorno si accede direttamente al giardino privato, uno spazio esterno ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o per godere del verde in totale privacy. Un comodo disimpegno separa in maniera funzionale la zona giorno dalla zona notte, dove si trovano due ampie camere da letto e un bagno finestrato con box doccia. A completare la proprietà, una spaziosa taverna, collegabile internamente all'appartamento tramite una scala, perfetta come ambiente multifunzionale: sala hobby, studio, area relax o zona giochi. Incluso nella proposta anche un box auto doppio, comodo e facilmente accessibile. Questa soluzione è ideale per famiglie, coppie o anche i

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

