



Rif.: 60854270

**€ 398.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Borgaro Torinese, Via Torino**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 247 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** C

**Prestazione energetica:** 84,41 kW h/m<sup>2</sup> anno

Tecnocasa Studio Borgaro SAS è lieta di proporre in vendita in esclusiva splendida villa del 2011, situata nella tranquilla zona di Via Torino, a soli 3 minuti dal centro di Borgaro. La posizione privilegiata e le numerose finestre e porte finestre, garantiscono un'ottima luminosità all'immobile. L'immobile si estende su 4 livelli, con una superficie totale di 247 mq per gli interni. Dispone di un box per gli interni. Dispone di un box di 19 mq e si fregia di un giardino su tripla area. Il corpo della villa è caratterizzato da finiture di altissima qualità e attualmente comprende 3 camere, 1 cucina, 3 bagni, taverna di ampia metratura, ascensore, cantina, lavanderia e varie soluzioni tecnologiche ed energetiche che garantiscono un'esperienza abitativa senza eguali in termini di spazio, eleganza e comfort. La proprietà è circondata dal verde e dalla tranquillità, ma i servizi essenziali sono comunque facilmente accessibili, come supermercati, istituzioni scolastiche e un rapido accesso alle principali autostrade e all'aeroporto di Caselle in soli 10 minuti d'auto. Tutto ciò rende questa villa perfetta per una clientela esigente. Questa villa è la sintesi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

