



Rif.: 60788389

**€ 475.000**

**Villa singola in vendita**

**Borgaro Torinese, Via San Maurizio**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

NUOVA COSTRUZIONE Studio Borgaro . TECNOCASA, propone in vendita Villa unifamiliare indipendente su costruzione. In zona tranquilla e immersa nel verde proponiamo in vendita 12 ville singole da 140mq al piano terra e 140mq al piano interrato. La zona è vicina ai principali servizi e alle principali strade di comunicazione. L'intero complesso residenziale sarà costruito in classe energetica A4 , con riscaldamento a pavimento di ultima generazione con pompa di calore e pannelli fotovoltaici per rendere gli immobili ad alto risparmio energetico. In seguito la descrizione dell'immobile: Ingresso su soggiorno e cucina living di ampia metratura, disimpegno con bagno finestrato, sanitari e box doccia. Tramite il disimpegno abbiamo il vano scala che conduce al piano interrato con una superficie di 140mq. Entrando nel secondo

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

