



Rif.: 61254028

€ 470.000

Villa singola in vendita

Ciriè, Via camossetti - Stazione

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	3
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 180.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CIRIE - ZONA STAZIONE Nelle vicinanze della Stazione e del Viale alberato del Comune di Ciriè, si propone in vendita una villa d'epoca costruita nel 1906 e recentemente ristrutturata. Questa proprietà, distribuita su più livelli, offre la possibilità di essere utilizzata come bifamiliare, essendo già suddivisa in due unità distinte, ideale per chi cerca una soluzione abitativa versatile. La prima unità si compone di una zona giorno moderna dove il salone si integra con la cucina a vista, garantendo ampi spazi; il piano è completato dal bagno corredato di doccia e dalla camera matrimoniale. Gli infissi con doppio vetro assicurano un ottimo isolamento termico e acustico, contribuendo al comfort abitativo. Tramite scala interna in muratura si giunge al piano primo composto da un soggiorno dalle generose dimensioni, da una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

