



Rif.: 61148392

**€ 169.000**

**5 locali in vendita**

**Ciriè, Via stura - Zona Devesi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 453.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 

**EP estiva del fabbricato:** 

CIRIÈ- ZONA DEVESI In stabile di sole tre unità abitative, appartamento al primo piano con riscaldamento autonomo. Il portoncino blindato immette in un ampio salone, con accesso diretto ad entrambi i balconi che circondano la soluzione e con infissi con vetrocamera. La zona giorno si completa con una cucina abitabile con terrazzino coperto, sfruttabile per momenti di convivialità. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, da una cameretta, un bagno corredato di doccia, una lavanderia ed un ampio ripostiglio. Punti di forza: l'ampia metratura, il riscaldamento con propria caldaia e climatizzatori inverter caldo-freddo, le bassissime spese di gestione condominiale. La proprietà si completa con un garage doppio ed un box auto singolo. La soluzione

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

