



Rif.: 61133579

**€ 150.000**

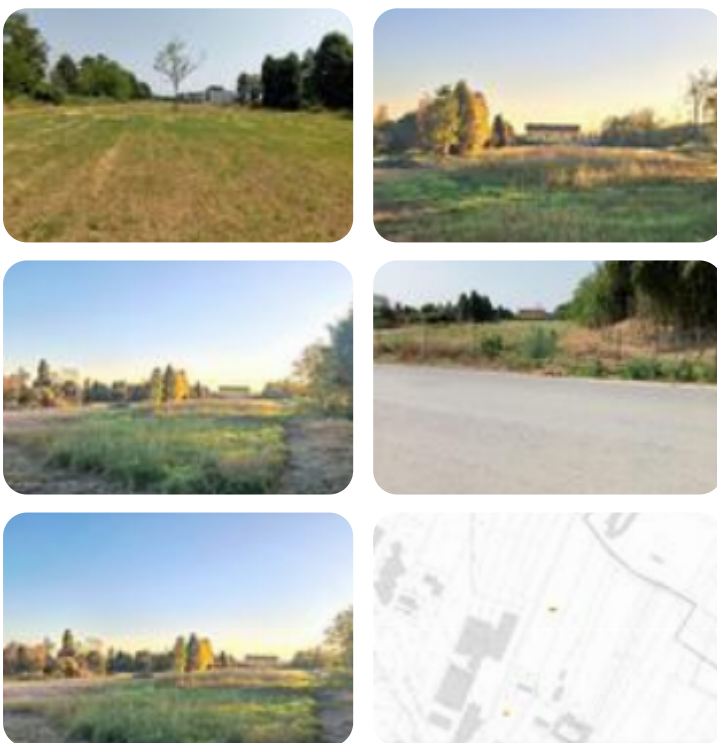
## Ter. residenziale in vendita

Cirié, Via biaune

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.618 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Cirié, in Via Biaune proponiamo un terreno residenziale edificabile a destinazione residenziale - soggetto a permesso di costruire convenzionato, ricadente in area Pa1 - a, Superficie del Lotto complessiva mq 10.789, Superficie utilizzabile al netto delle dismissioni mq. 1.618,35 Superficie Lorda di Pavimento realizzabile: mq. 539,45 Destinazioni d'uso 90% residenziale - Terziario di servizio alle imprese e alle persone 10% - Commerciale al dettaglio integrata a quella residenziale e terziarie Questo lotto rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera investire in un progetto edilizio personalizzato. La posizione strategica del terreno garantisce un facile accesso ai servizi locali, alle scuole e alle principali vie di comunicazione, rendendolo una scelta pratica per famiglie e professionisti. La zona circostante è caratterizzata da un ambiente tranquillo e ben servito, che coniuga la comodità della vita urbana con la serenità di un contesto nel verde. Questa proposta rappresenta un'opportunità concreta per chi cerca un investimento solido e versatile in Cirié.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

