



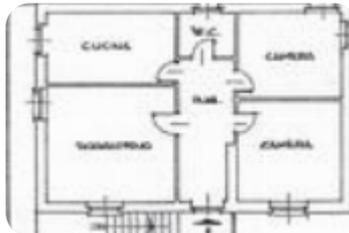
Rif.: 61098837

# € 319.000

## Casa indipendente in vendita

Ciriè, Via Giovanni Pascoli - Stazione

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 194 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 293.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CIRIÈ - VICINANZE STAZIONE Nel comune di Ciriè, nella tranquilla località di Stazione, Casa Indipendente con piano abitativo su di un unico livello. L'immobile è circondato sui quattro lati da un giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto e per chi è amante del verde dove è presente un pozzo privato che aggiunge un tocco di autenticità e praticità. All'interno, la proprietà dispone di un ampio ingresso che disimpegna i vari ambienti; la zona giorno è composta da una cucina abitabile e da un ampio salone mentre la zona notte è costituita da due camere da letto e dal bagno corredato di doccia. Al piano superiore una soffitta già pavimentata con particolare di travi a vista mentre al piano terra una tavernetta con servizio, perfetta per ospitare amici e parenti, cantina e posto auto. La soluzione si completa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

