



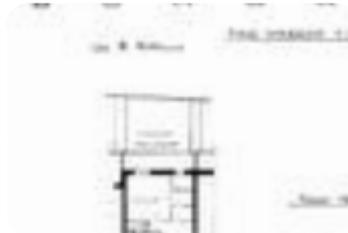
Rif.: 61075898

€ 305.000

Villa a schiera in vendita

Cirié, Via fenoglio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	2
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 132.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CIRIÉ' - ZONA IPERCOOP In zona residenziale, proponiamo in vendita una villa a schiera, ideale per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e funzionale. Situata in una tranquilla, la proprietà si sviluppa su più livelli, offrendo due giardini perfetti per godere momenti all'aperto. Al piano terra, la zona giorno accoglie con un salone luminoso e ben distribuito sfruttabile per momenti di convivialità, con una cucina abitabile e con un bagno corredato di doccia. Al primo piano, le tre camere da letto insieme ad il bagno con vasca garantiscono comfort e privacy, mentre la mansarda abitabile, con il suo terrazzino, offre un ulteriore spazio versatile ideale per studio o hobby. Completano la proprietà il box auto doppio e da un ulteriore locale sfruttabile come lavanderia o palestra. Costruita a metà anni novanta, questa villa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

