



Rif.: 60889315

**€ 72.000**
**Bilocale in vendita**
**Cirié, Via ciamarella**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G
**Prestazione energetica:** 214,12 kW h/m<sup>2</sup> anno

CIRIE' - BORGO ROSSETTI Nelle immediate vicinanze , del servitissimo e rinomato Borgo Rossetti, grazioso alloggio in piccola palazzina degli anni 70, dalle facciate in paramano. Il condominio è ben tenuto ed è privo di barriere architettoniche in quanto l'ascensore parte dal piano terra. Lo stabile è ubicato nelle immediate vicinanze dei principali istituti d'istruzione cittadini. La stazione ferroviaria, ospedale, uffici, negozi e servizi di ogni genere sono comodamente raggiungibili in pochi minuti a piedi. Inoltre grazie alla recente riqualificazione di tutta la zona, le numerose piste pedociclabili, permettono di fare piacevoli passeggiate all'aria aperta. Attraverso il vialetto pedonale si giunge all'androne condominiale. Il portoncino si apre direttamente sull'ingresso che disimpegna i vari ambienti. La zona giorno si compone dal soggiorno con cucina a vista. La camera da letto matrimoniale, con affaccio sul balcone, compone la zona notte. Il bagno con la doccia e il ripostiglio completano il piano. L'alloggio è molto arioso e luminoso grazie alla doppia esposizione. La pavimentazione in tutta la casa è in ceramica. Il riscaldamento è a metano con contabilizzatori. La sol [...]

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

