



Rif.: 61239601

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Mappano, Via Michelangelo Buonarroti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.300
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 193.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento unico nel suo genere. Si tratta di un attico mansardato con altezza minima 180 cm e altezza massima di 4 metri. Servito dal terrazzo coperto e che si affaccia sul lato nord quindi sempre sfruttabile e dotato, tra l'altro di una cucinotta estiva. L'ascensore ti porta fino al quinto e ultimo piano dove c'è l'accesso solo di questo appartamento. Dal portoncino blindato, dotato di videocamera, accederai sull'ingresso / disimpegno che collega le varie zone di casa. La zona giorno è formata da un salone ad ELLE della superficie complessiva di circa 47 mq, ben illuminato dai molti lucernari tutti sostituiti nel 2020 e dalle portafinestra di accesso sul terrazzo coperto. Nel salone c'è anche un caminetto funzionante per le giornate invernali o le festività con i parenti. Tramite una porta scorrevole di fattura artigianale si accede alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

