



Rif.: 61218947

**€ 112.000**

**Trilocale in vendita**

**Torino, Via toce - Falchera**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

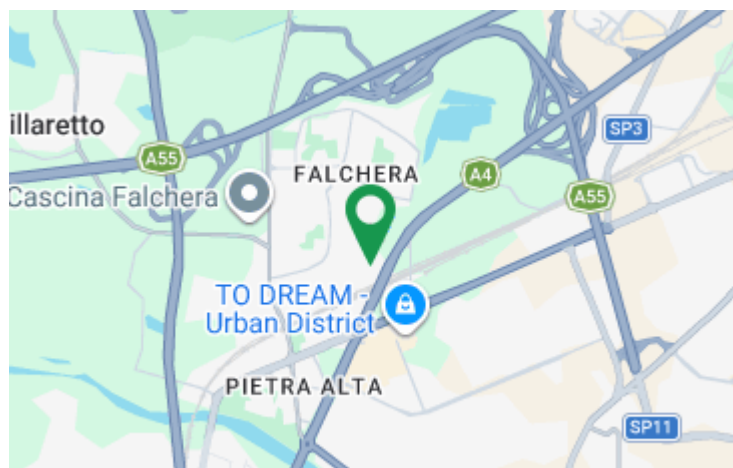
**Classe energetica:** E

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Falchera proponiamo in vendita appartamento di 93 mq situato al piano basso di una palazzina del 1964. L'immobile, libero da subito, rappresenta una soluzione ideale per chi desidera ambienti spaziosi e funzionali in una zona tranquilla e ben servita di Torino. L'appartamento è composto da un'ampia e luminosa zona giorno, perfetta per momenti di relax e convivialità, due camere da letto di generose dimensioni, bagno e spazi ben distribuiti che garantiscono comfort e praticità nella vita quotidiana. Il balcone con esposizione a est è dotato di veranda, soluzione particolarmente comoda per l'installazione di lavatrice e asciugatrice all'esterno, ottimizzando così gli spazi interni. Completa la proprietà una soffitta, ideale come ulteriore spazio di deposito. Punto di forza dell'immobile è l'assenza di spese condominiali, caratteristica che rende questa proposta particolarmente interessante anche dal punto di vista della gestione economica. Soluzione perfetta per famiglie, giovani coppie o per chi cerca un appartamento subito disponibile in una zona residenziale

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

