



Rif.: 61202708

**€ 219.000**

**6 locali in vendita**

**Mappano, Via Tibaldi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 106.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

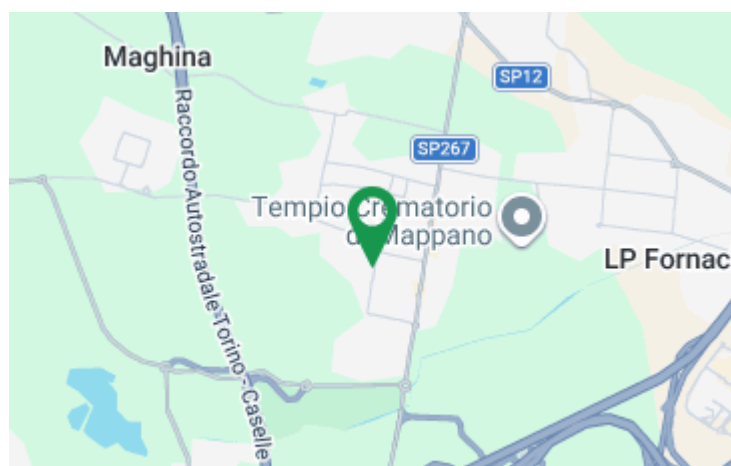
EP globale rinnovabile: 55.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Mappano, in zona tranquilla e riservata, proponiamo in vendita un elegante e spazioso appartamento all'ultimo piano, inserito in un piccolo contesto curato e ben abitato. L'immobile, di circa 100 mq, conquista fin da subito per gli ambienti ampi, luminosi e perfettamente distribuiti. La zona giorno accoglie con un soggiorno arioso e una cucina abitabile, ideale per vivere momenti di convivialità in famiglia. La zona notte offre due camere da letto e un servizio, garantendo il massimo comfort e la giusta privacy per ogni componente della famiglia. A rendere questa soluzione ancora più interessante è il locale sottotetto, collegato e versatile, che ospita due ulteriori camere: perfette come studio, area hobby o stanze per ospiti. I due balconi regalano piacevoli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

