



Rif.: 61185709

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Mappano, Via Ilaria Alpi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 213.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In palazzina senza ascensore di soli quattro appartamenti in via chiusa a scarso traffico veicolare. L'alloggio è al secondo e ultimo piano ed è distribuito su una superficie di circa 110 mq. L'appartamento è stato rivisto internamente nei primi anni duemila e offre una luminosità naturale che valorizza ogni ambiente. L'alloggio si sviluppa su un ampio ingresso / disimpegno che connette tutti gli spazi interni. Il tinello con l'adiacente cucinino si affacciano su Via Ilaria Alpi e sono serviti dal comodo balcone dove si affaccia anche l'ampia sala. Un secondo balcone serve la zona notte dove oltre alla comoda e capiente camera matrimoniale troviamo anche una cameretta. Ci sono due bagni entrambi finestrati e l'alloggio è dotato di un capiente e utilissimo ripostiglio. Al piano terreno c'è un ampio e alto garage dove si può accedere anche con un furgone da mercato. La proprietà include anche

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

