



Rif.: 61154271

**€ 205.000**

**5 locali in vendita**

**Mappano, Via Marconi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Mappano, proponiamo in vendita un immobile di 110 mq distribuito su più livelli, ideale per chi cerca spazio e funzionalità. Situato in una piccola palazzina costruita nel 2002, l'appartamento offre una luminosità naturale che valorizza ogni ambiente. La disposizione interna al piano comprende un soggiorno, una cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale oltre a due balconi di generosa metratura, di cui uno su lato sud e uno su lato nord. Completano la soluzione al piano sottotetto a cui si accede tramite una scala interna due camere da letto e un locale open space, oltre al servizio. La presenza di diverse finestre rende il piano mansardato molto luminoso. La presenza di un ascensore garantisce comodità, mentre il riscaldamento autonomo permette una gestione personalizzata dei consumi. L'immobile include anche un box auto e un posto auto, offrendo soluzioni pratiche per il parcheggio. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e collegamenti, rendendo questa proposta un'opportunità da non perdere.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

