



Rif.: 61138889

**€ 168.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Mappano, Via Parrocchia**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Mappano, proponiamo in vendita una casa semindipendente di 90 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa tranquilla e riservata. L'immobile, ristrutturato nel tempo, si sviluppa su due livelli. Il piano terreno offre un'accogliente disposizione interna con la zona giorno, un servizio e un piccolo giardino su lato sud. Tramite una scala interna accediamo al piano superiore che dispone di due camere da letto, adatte a soddisfare le esigenze di una famiglia o di chi necessita di uno spazio aggiuntivo per ospiti o per un ufficio domestico e un servizio dotato di finestra. La proprietà comprende un giardino frontale, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'esposizione a sud garantisce un'ottima luminosità naturale durante tutto il giorno. La casa dispone di due camere da letto, adatte a soddisfare le esigenze di una famiglia o di chi necessita di uno spazio aggiuntivo per ospiti o per un ufficio domestico. Un ulteriore vantaggio è l'assenza di spese condominiali, che rende questa soluzione ancora più interessante dal punto di vista economico.



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

