



Rif.: 61104681

**€ 900 / mese**

**Casa semindipendente in affitto**

**Mappano, Strada Goretta**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** **A1**

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel comune di Mappano, proponiamo in locazione una casa semindipendente di nuova costruzione, pronta ad accogliere chi cerca comfort e modernità. L'immobile, di 85 mq, si sviluppa al piano terra e al primo piano mansardato e offre un ambiente accogliente e funzionale. La soluzione è vuota e disponibile da subito. La zona giorno si apre su un soggiorno open space con la cucina in linea e un ampio giardino, ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà dispone di una camera da letto e di una cabina armadio, adatta a diverse esigenze. I due bagni garantiscono praticità e comodità. Un box auto completa l'offerta, assicurando un parcheggio sicuro e comodo e un posto auto. Il riscaldamento a pavimento, presente in tutta la casa, assicura un'efficienza energetica ottimale e un comfort abitativo superiore. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto signorile e indipendente. **OBBLIGO DI FIDEIUSSIONE BANCARIA** e due contratti a tempo indeterminato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

