

Rif.: 60869054

**€ 118.000**

**5 locali in vendita**

Torino, Via delle Querce - Falchera



<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 170.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Comodo al capolinea del tram 4, agli autobus 50 e 23 e all'area commerciale con i negozi e la farmacia. L'alloggio è al secondo piano. Internamente è stato ristrutturato. Ha la doppia esposizione sia sul lato strada che sul lato cortili. Il balcone sul lato cortile è verandato. La cucina abitabile è di ottima dimensione anche per le tavolate in famiglia ed è collegata a un balcone. Ci sono tre camere da letto di dimensioni generose e la sala. Un bagno ha la vasca mentre l'altro ha un comodo box doccia. Completa la proprietà l'autorimessa al piano terreno dell'edificio. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

